

Wien, im Juli 2026

E I N L A D U N G

***für die am Donnerstag, den 27. August 2026 um 15 Uhr im
ÖJAB-Haus Johannesgasse
1010 Wien, Johannesgasse 8, Vivaldisaal, stattfindende***

ORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG

TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestellung des/der Schriftführers/Schriftführerin durch den Versammlungsleiter
3. Wahl der Protokollbeglaubiger
4. Geschäftsbericht des Vorstandes für das Jahr 2025
5. a) Verlesung und Erläuterung der Bilanz zum 31.12.2025
sowie der Gewinn - und Verlustrechnung für das Jahr 2025 (lt.Beilage 1)
b) Bericht des Aufsichtsrates hierzu
6. a) Bericht über die vom Revisionsverband durchgeführte gesetzliche Prüfung für das
Geschäftsjahr 2025
b) Beschlussfassung über den Prüfbericht, der vom Revisionsverband durchgeführten
gesetzlichen Prüfung für das Geschäftsjahr 2025
c) Beschlussfassung über den vom Revisionsverband geprüften Jahresabschluss 2025
und der Gewinnverwendung
7. Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
8. Wahlen in den Vorstand und in den Aufsichtsrat
9. Allfälliges

Auf nachstehende Bestimmungen der Satzung wird ausdrücklich hingewiesen:

§ 27 (2).....

Verhinderte Mitglieder können ein Genossenschaftsmitglied oder den Ehegatten (die Ehegattin oder den eingetragenen Partner bzw. die eingetragene Partnerin) durch schriftliche Vollmacht mit ihrer Vertretung betrauen. Ein Bevollmächtigter bzw. eine Bevollmächtigte kann nicht mehr als fünf Mitglieder vertreten.

§ 32 (5).....

Im Fall der Beschlussunfähigkeit der Generalversammlung kann über die in der Tagesordnung angekündigten Gegenstände, ausgenommen die Auflösung (Abs. 4), nach Abwarten einer Stunde ohne Rücksicht auf die Anzahl der anwesenden oder vertretenen Mitglieder beschlossen werden.

Allfällige Vollmachten sind zur Generalversammlung mitzubringen.

Nichtmitglieder bzw. Personen ohne Vollmacht, haben keinen Zutritt.

Der geprüfte Jahresabschluss 2025 und die Kurzfassung der dazugehörigen Prüfberichte liegen in unserem Büro zur Einsichtnahme auf.

Das Übersichtsblatt der Bilanz 2025, die Gewinn- u. Verlustrechnung 2025 sowie die Satzung werden auf Anfrage ausgehändigt oder zugesandt.

Mit freundlichen Grüßen
Gemeinnützige Bau- Wohnungs-
u.Siedlungsgen. "Aufbau" reg.Gen.m.b.H.

Arch.Dipl.Ing.Ralph Baumgärtner eh.
Vorstandsobmann

Ing.Harald Pöckl eh.
Vorstandsobmann-Stv.

Ing.Markus Gold eh.
Vorstandsmitglied

Die Einladung ist auf unserer Homepage www.aufbau.at ersichtlich.